

# Smlouva o pronájmu obytného karavanu

## Pronajímatel:

**df-media, s.r.o.**

K Dubině 683, 530 06 Pardubice

IČO: 27508021 DIČ: CZ27508021

tel.: +420 777 999 880

## Nájemce:

Příjmení, jméno (firma):

Adresa:

Rodné číslo:

IČO:

Číslo OP:

DIČ:

Číslo ŘP:

RZ tažného vozidla:

## 1) Předmět pronájmu

1.1 Pronajímatel je vlastníkem obytného karavanu, jehož bližší údaje jsou uvedeny v předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2 Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat obytný karavan nájemci, aby jej samostatně užíval, provozoval a řídil na vlastní odpovědnost, náklady a nebezpečí za podmínek v této smlouvě uvedených.

## 2) Trvání nájmu

2.1 Pronájem karavanu se uzavírá na dobu určitou od ..... do .....  
tj ..... dní.

2.2 Po uplynutím sjednané doby dle čl. 2.1 lze pronájem prodloužit výhradně na základě dohody účastníků. Pouhým nevrácením (pokračováním v užívání) a případně též placením nájemného k prodloužení pronájmu nedochází.

2.3. Vrácení karavanu je dohodnuto na ..... v ..... hodin.

## 3) Nájemné

3.1 Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné, jehož denní výše činí: ..... Kč  
Celková výše pronájmu (počet dní x denní výše nájmu) činí: ..... Kč

### Pronájem příslušenství

.....  
..... - ..... Kč  
Rezervační poplatek ..... - ..... Kč  
**Celková cena** ..... **Kč**  
**Vratná kauce** ..... **Kč**

3.2 Částka ve výši 50% nájemného a vratná kauce v plné výši jsou splatné nejpozději v den nabytí účinnosti této smlouvy, při podpisu spolu s předávacím protokolem.

3.3 Vratná kauce je v plné výši splatná nejpozději v den nabytí účinnosti této smlouvy.

3.4 Celková částka nájemného je splatná nejpozději k poslednímu dni sjednané doby pronájmu.

3.5 Pokud by došlo k předčasnému ukončení nájmu z důvodů na straně nájemce, nemá to vliv na původně sjednanou výši nájemného a pronajímatel je povinen nájemné zaplatit až do konce původně sjednané doby, resp. pronajímatel není povinen již přijaté nájemné vrátet.

3.6 Pokud by v důsledku dohody došlo k prodloužení sjednané doby pronájmu, je rozdíl nájemného dle počtu skutečně ukončených dnů splatný nejpozději ke dni ukončení smlouvy a bude odečten z vratné kauce.

## 4) Vlastnické vztahy

4.1 Dnem účinnosti této smlouvy přechází na nájemce užívací právo k obytnému karavanu na dobu určitou dle čl. 2.1-2.2 a veškerému vybavení a příslušenství. Podrobný seznam tohoto vybavení včetně množství je obsažen v předávacím protokolu.

**df-media, s.r.o.**

K Dubině 683

530 06 PARDUBICE IČO:27509021 DIČ:CZ27508021

karavany@df-media.cz

+420 777 999 880

4.2 Podmínkou přechodu uživatelského práva na dobu určitou dle čl. 2.1.-2.2. je zaplacení nájemného pronajímateli.

## **5) Ostatní ujednání**

5.1 Nájemce pečuje o to, aby na karavanu nevznikla škoda, dodržuje instrukce pronajímatele a výrobce o používání a provozu vestavěných spotřebičů a zařízení (instrukce jsou v tištěné podobě v každém karavanu).

5.2 Nájemce není oprávněn přenechat karavan, který je předmětem této smlouvy, do pronájmu třetí osobě nebo s ním provozovat výdělečnou činnost. Porušení této povinnosti zakládá právo pronajímatele s okamžitou účinností od smlouvy odstoupit a požadovat dvojnásobnou částku nájemného dle čl. 3.1 za celou dobu nájmu dle čl. 2.1-2.2 která bude odečtena z vratné kauce. Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce částku uhradit.

5.3 Karavany se předávají dle dohody a vracejí dle čl. 2.3.

5.4 Nájemce neprovádí bez souhlasu pronajímatele žádné změny nebo úpravy karavanu ani zapůjčeného příslušenství.

5.5 V karavanu je zakázáno kouřit, používat svíčky, prskavky atd.

5.6 Je zakázáno používání chemického WC s běžným toaletním papírem nebo bez chemie.

5.7 Bude-li karavan nebo zapůjčené příslušenství při vrácení poškozeno a nájemce jej na místě neuvede do původního stavu, účtujeme úhradu v plné výši která bude odečtena z vratné kauce (v tomto případě si vyhrazuje pronajímatel pozdržet vyplacení vratné kauce až do doby uvedení věci do původního stavu). Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce vzniklé náklady uhradit.

5.8 Nájemce oznámí neprodleně vzniklou škodu, havárii či nehodu vzniklou během pronájmu a zajistí doložení příslušných dokladů (hlášení policie, vyplnění protokolu pro pojišťovnu).

5.9 Havarijní pojištění je sjednáno se spoluúčastí 1% (min. 1.000,- Kč) která bude v případě pojistné události odečtena z vratné kauce. Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce vzniklé náklady uhradit.

5.10 Nájemce oznámí bez odkladu závady a poškození způsobené běžným opotřebením.

5.11 Nájemce nese odpovědnost za škody, které nebudou hrazeny pojistnou smlouvou v případě vlastního zavinění vzniku pojistné události.

5.12 Nájemce je povinen karavan zabezpečit proti krádeži (používat zámků k zamčení dveří a klapek a zabezpečovacího zámku oje), neodpojovat přívěs na nehlídaných parkovištích a v případě poruchy tažného vozidla jej nezanechat bez hlídání.

5.13 Nájemce je povinen táhnout karavan odpovídajícím vozidlem a pouze řidičem, který má odpovídající ŘP a praxi s tímto druhem přepravy.

5.14 Pro tažení karavanu se stabilizátorem je nutné používat pouze čisté a odmaštěné tažné zařízení.

5.15 Povolená rychlost při jízdě s karavanem je 100 km/hod.

5.16 Zapnutí elektrického ohříváče vody Truma je dovoleno až po naplnění systému vodou.

5.17 Nájemce je povinen karavan vrátit uklizený a vyčištěný. V opačném případě účtujeme částku 1.000,- Kč. Při nevratném znečištění (olejem, barvou atd.) účtujeme částku 5.000,- Kč, která bude odečtena z vratné kauce. Pokud nebyla vratná kauce složena, zavazuje se nájemce částku uhradit.

5.18 V případě nutnosti provedení opravy karavanu na cestě, je nájemce povinen poskytnout pronajímateli informace k zajištění kvalitní opravy, spolupracovat na rychlém vyřešení vzniklé situace nebo poskytnout osobní pomoc k převozu na servis.

5.19 Při ztrátě dokladů nebo klíčů od karavanu bude nájemci účtována jako smluvní pokuta částka 2.000,- Kč.

5.20 Při překročení sjednané doby pro vrácení karavanu bez předchozí dohody s pronajímatelem, je nájemce povinen zaplatit vedle částky odpovídající dennímu nájemnému dle čl. 3.1. (nejde však o nájemné, nýbrž o náhradu škody) též smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každých započatých 24 hodin.

5.21 Pronajímatel je povinen přenechat karavan v řádném technickém stavu, vybavený příslušenstvím, které odpovídá předpisům o provozu silničních vozidel, platnými doklady a volitelným příslušenstvím dle předávacího protokolu.

5.22 Nájemce byl seznámen s obsluhou a užíváním karavanu a zapůjčeného příslušenství.

5.23 Pokud není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z této smlouvy ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

V Pardubicích:

nájemce

df-media, s.r.o. - pronajímatel